

Wykaz wolnych lokali użytkowych

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Jaworznie informuje, że dysponuje gminnym lokalem użytkowym (część parterowa Kiosku od strony ulicy Stojałowskiego) przeznaczonym do oddania w najem w okresie od 01.05.2023 r. do 30.04.2026 r.

Lokal użytkowy położony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 3248 w obrębie 200, o pow. 4.244 m².

Adres lokalu: Rynek Główny 17, 43-600 Jaworzno

Lokal użytkowy „Kiosk”, usytuowany jest przy budynku Biblioteki Głównej od strony ul. Stojałowskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej. Pomieszczenie przynależne do lokalu przeznaczone do wynajmu znajduje się na parterze i ma powierzchnię 11,15 m².

Lokal przeznaczony do wynajęcia nie jest wyposażony, posiada instalację elektryczną. Do pełnego wyposażenia lokalu zobowiązany jest najemca w uzgodnieniu z wynajmującym. Koszt wyposażenia lokalu, zgodnie z jego przeznaczeniem, ponosi najemca, bez możliwości żądania rozliczenia go w trakcie najmu lub w chwili zwrotu lokalu. Wyjściowa stawka czynszu w licytacji wynosi 127,00 zł netto za m² powiększona o podatek VAT. Czynsz płatny miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca, waloryzowany corocznie według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS. Czynsz nie obejmuje opłaty za zużytą wodę, kanalizację, wywóz nieczystości, oraz energie elektryczną.

oraz gminnym lokalem użytkowym (Kiosk od strony ulicy Pocztovej) przeznaczonym do oddania w najem w okresie od 01.05.2023 roku do 30.04.2026 r.

Lokal użytkowy położony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 3248 w obrębie 200, o pow. 4.244 m².

Adres lokalu: Rynek Główny 17, 43-600 Jaworzno

Lokal użytkowy „Kiosk”, usytuowany jest przy budynku Biblioteki Głównej od strony ul. Pocztovej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej o powierzchni 22,30 m². Pomieszczenia przynależne do lokalu znajdują się na parterze i piętrze tj.: parter o powierzchni 11,15 m², piętro o powierzchni 11,15 m².

Lokal przeznaczony do wynajęcia nie jest wyposażony, posiada instalację elektryczną. Do pełnego wyposażenia lokalu zobowiązany jest najemca w uzgodnieniu z wynajmującym. Koszt wyposażenia lokalu, zgodnie z jego przeznaczeniem, ponosi najemca, bez możliwości żądania rozliczenia go w trakcie najmu lub w chwili zwrotu lokalu. Wyjściowa stawka czynszu w licytacji wynosi 127,00 zł netto za m² powiększona o podatek VAT. Czynsz płatny miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca, waloryzowany corocznie według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS. Czynsz nie obejmuje opłaty za zużytą wodę, kanalizację, wywóz nieczystości, oraz energie elektryczną.

Tel. do kontaktu: 32 751 91 92 wew. 2 221 lub 2 212